

РЕГИОНАЛЬНАЯ
ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
(РТК Ставропольского края)

Руководителям регулируемых органи-
заций в сфере теплоснабжения
(по списку)

Мира ул., д. 337, Ставрополь, 355035

Тел. (8652) 24-34-39; факс 24-34-53

E-mail: info@rtk.stavregion.ru www.tarif26.ru

ОКПО 57128790 ИНН 2635105024

КПП 263401001 ОГРН 1072635017575

04.03.2024 № РТК-02-06/539

На № _____ от _____

О предоставлении тарифной заявки

Настоящим уведомляем о том, что на официальном сайте РТК Ставропольского края в сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Теплоснабжение/Материалы для тарифного регулирования» размещены электронные шаблоны комиссии, необходимые для представления предложения об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения на 2025 год (2025-2027 и 2025-2029 годы).

Напоминаем, что в целях установления на 2025 год (либо на долгосрочный период) тарифов в сфере теплоснабжения регулируемая организация представляет в срок не позднее **1 мая 2024 года** соответствующее предложение. При этом заявление о выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения при корректировке ранее установленных на 2021-2025, 2022-2026, 2023-2025, 2023-2027, 2024-2026 и 2024-2028 годы долгосрочных тарифов не требуется (оно представляется до 1 мая последнего года текущего долгосрочного периода регулирования).

Для упорядочивания процесса приема документов, необходимых для тарифного регулирования на 2025 год, экспертами РТК Ставропольского края разработан рекомендуемый график их представления (прилагается к настоящему письму).

Предложение об установлении тарифов представляет собой заявление об установлении тарифов (и выборе метода регулирования в установленных законодательством случаях) и необходимые материалы. Заявление об установлении тарифов в сфере теплоснабжения должно содержать информацию о регулируемой организации и иные сведения, предусмотренные пунктом 15 Правил регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 (образец заявления также размещен на сайте комиссии). Заявление об установлении тарифов подписывается руководителем или иным уполномоченным лицом регулируемой организации, скрепляется печатью регулируемой организации (при ее наличии) и содержит опись прилагаемых к нему документов и материалов.

Напоминаем также, что изменение долгосрочных параметров регулирования в период действия долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения законодательно недопустимо. Ежегодная корректировка будет производиться исключительно в отношении показателей, определенных пунктом 52 Основ цено-

образования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

К заявлению об установлении тарифов в сфере теплоснабжения, помимо указанных выше электронных шаблонов, должны прилагаться следующие документы и материалы:

а) копии правоустанавливающих документов (копии гражданско - правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица – передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках);

б) копии бухгалтерской и статистической отчетности за 2023 год и на последнюю отчетную дату (46-ТЭ, 1-Т, 1-ТЭП, отчет о прибылях и убытках по форме № 2, бухгалтерский баланс форма №1, 1-предприятие, 22-ЖКХ, П-4);

в) расчет полезного отпуска горячей воды, тепловой энергии с дифференциацией по видам теплоносителя, отпуска теплоносителя с дифференциацией по его видам и обоснованием размера расхода тепловой энергии, теплоносителя, горячей воды на передачу по сетям (потери);

г) данные о структуре и ценах, а также о калорийности потребляемого топлива и стоимости его доставки (перевозки) за 2023 год и на расчетный период;

д) расчет расходов и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения с приложением экономического обоснования исходных данных;

е) расчет тарифов на тепловую энергию и теплоноситель;

ж) копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (или проект инвестиционной программы) с обоснованием потребности в средствах, необходимых для прямого финансирования и обслуживания заемного капитала, и указанием источников финансирования инвестиционной программы (по объектам, видам деятельности и в целом по программе);

з) расчет выпадающих или дополнительно полученных по итогам за 2023 год доходов от регулируемого вида деятельности;

и) копии документов, подтверждающих проведение заявителем торгов (положение, извещение, документация о проведении торгов, протоколы, составляемые в ходе проведения торгов);

к) копии договоров об осуществлении регулируемой деятельности (договоры теплоснабжения, и (или) договоры передачи тепловой энергии, и (или) теплоносителя, и (или) договоры поставки тепловой энергии, и (или) теплоносителя, и (или) договоры поставки горячей воды);

л) копия документа о назначении лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности.

Бухгалтерская отчетность, указанная в пункте «б», прилагается к заявлению в случае, если она отсутствует в государственном информационном ресурсе бухгалтерской (финансовой) отчетности, предусмотренном статьей 18 Феде-

рального закона «О бухгалтерском учете». В случае если регулируемая организация представляет бухгалтерскую отчетность в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, необходимо об этом письменно проинформировать РТК Ставропольского края.

Регулируемой организацией, созданной в результате реорганизации юридических лиц в форме слияния или преобразования, также представляется бухгалтерская отчетность такой организации на дату ее государственной регистрации.

Документы, предусмотренные подпунктами «а», «ж», «и», «к», а также обосновывающие документы, представляемые в копиях, могут быть представлены в форме электронных документов, заверенных электронной цифровой подписью руководителя организации. Подлежат представлению также электронные версии указанных выше шаблонов комиссии.

Обращаем внимание, что при включении в предложение об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2025 год расходов по сомнительным долгам, а также безнадежной ко взысканию дебиторской задолженности, расчетные данные должны быть подготовлены по каждому контрагенту (физическим и юридическим лицам) с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

При формировании расходов по статье «Амортизационные отчисления по основным средствам и нематериальным активам» в качестве обоснования необходимо предоставить в орган регулирования, в том числе пообъектную ведомость начисления амортизации в 2023 году с указанием номера амортизационной группы. Расходы на амортизацию подлежат определению на уровне, равном сумме отношений первоначальной стоимости основных средств регулируемой организации (в том числе с учетом стоимости проведенной реконструкции или модернизации) без учета ее увеличения на сумму затрат на ремонт, техническое обслуживание и технический осмотр, к сроку полезного использования таких активов, определяемому в момент принятия основных средств к учету или измененному в результате проведенной реконструкции или модернизации (изменение срока полезного использования, не учитывается при расчете суммы амортизации, включаемой в состав тарифов).

Величина планового значения полезного отпуска на 2025 год должна быть определена с учетом данных, содержащихся в Схеме теплоснабжения или Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. Схема теплоснабжения и программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, на территории которого осуществляется деятельность в сфере теплоснабжения, в обязательном порядке должны быть представлены в составе тарифной заявки на 2025 год.

По инициативе регулируемой организации помимо вышеназванных документов и материалов могут быть представлены иные документы и материалы, которые, по ее мнению, имеют существенное значение для рассмотрения дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения.

Предложение об установлении цен (тарифов) представляется в орган регулирования руководителем регулируемой организации или иным уполномо-

моченным лицом. В случае представления заявления об установлении тарифов и (или) обосновывающих документов (материалов) на электронном носителе, все файлы обязательно подписываются электронной цифровой подписью заявителя (ЭЦП).

Представляемые материалы должны по форме и содержанию соответствовать требованиям Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, а также Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э.

Основные параметры Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации размещены на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сети «Интернет» https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya/prognoz_socialno_ekonomicheskogo_razvitiya_rf_na_2024_god_i_na_planovyy_period_2025_i_2026_godov.html.

Документы (материалы) от лиц, не имеющих оформленной в надлежащем порядке доверенности на представление интересов юридического лица (индивидуального предпринимателя), а также скан копии обосновывающих документов, не имеющие юридически значимой ЭЦП, и иные оформленные с нарушением федерального законодательства документы будут отклонены.

Непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную статьей 19.7.1. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Дополнительно информируем, что в состав тарифов в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения подлежат включению только расходы на содержание (эксплуатацию) основных производственных фондов, права владения и пользования которыми будут подтверждены соответствующими правоустанавливающими документами. При наличии в фактическом пользовании теплоснабжающей организации бесхозяйных тепловых сетей (источников тепловой энергии), статус эксплуатирующей организации должен быть подтвержден и оформлен в соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель
председателя комиссии



С.Г. Губский